

Nazwa elementu projektu budowlanego

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Numer tomu / liczba tomów

Tom I - 1/1

Nazwa zamierzenia budowlanego

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ - UL. KSIĘDZA PIOTRA SKARGI  
- NA ODCINKU OD UL. GROBELNEJ DO UL. 3 MAJA W M. PABIANICE  
WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INNYCH DRÓG GMINNYCH  
W ZAKRESIE SKRZYŻOWAŃ Z TĄ DROGĄ  
- UL. GROBELNA, UL. SOBIESKIEGO, UL. POPRZECZNA,  
UL. SZEWSKA, UL. KOPERNIKA, UL. BÓŻNICZNA**

Kategoria obiektu budowlanego.

IV (elementy dróg publicznych), XXV (drogi), XXVI (sieci)

Adres (lokalizacja). Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt budowlany jest usytuowany.

**Działki ewidencyjne:**  
- obręb P-13: dz. nr 27, 30, 37, 85, 93, 99, 132,  
- obręb P-14: dz. nr 65/2,  
w m. Pabianice, gmina Pabianice, powiat pabianicki, województwo łódzkie, jedn. ew. 100802\_1

Inwestor

**PREZYDENT MIASTA PABIANIC**

ul. Zamkowa 16  
95-200 Pabianice

Jednostka projektowa

**APJ OBSŁUGA INWESTYCJI PIOTR KURCZYCH**

ul. Ceglana 6/20, 05-803 Pruszków  
tel. 501 758 680, e-mail. apjpiotrkurczych@gmail.com  
NIP 534-158-91-95

Skład zespołu projektowego - wykaz osób opracowujących i sprawdzających projekt

| Branża                            | Funkcja techniczna      | Imię i nazwisko              | Nr uprawnień / specjalności / nr Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa            | Podpis |
|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Drogi (branża wiodąca)            | Projektant              | mgr inż. Piotr Nikiel        | MAZ/0011/POOD/10<br>(spec. inżynierska - drogowa)<br>Nr PIIB - MAZ/BD/0476/10    |        |
| Drogi (branża wiodąca)            | Projektant sprawdzający | mgr inż. Aleksander Kurczech | MAZ/0391/POOD/05<br>(spec. inżynierska - drogowa)<br>Nr PIIB - MAZ/BD/2568/01    |        |
| Instalacyjna sanitarna            | Projektant              | mgr inż. Grzegorz Gliński    | MAZ/0059/POOS/12<br>(spec. Instalacyjna - sanitarna)<br>Nr PIIB - MAZ/IS/0400/12 |        |
| Instalacyjna sanitarna            | Projektant sprawdzający | mgr inż. Paweł Kucharski     | MAZ/0068/POOS/12<br>(spec. Instalacyjna - sanitarna)<br>Nr PIIB - MAZ/IS/0607/12 |        |
| Instalacyjna - elektro-energetyka | Projektant              | inż. Ryszard Zych            | St/403/82<br>(spec. sieci i instalacje elektryczne)<br>Nr PIIB - MAZ/IE/0029/01  |        |

Data opracowania

**10.07.2026**

# SPIS TREŚCI

|                                                                                                                                                                                                                                               |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>I. OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ .....</b>                                                                                                                        | <b>3</b>  |
| <b>II. KOPIE DECYZJI NADANIA UPRAWNIENIŃ BUDOWLANYCH I ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA - PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH ORAZ OSÓB BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU .....</b>                                         | <b>4</b>  |
| Osoby sporządzające Projekt Zagospodarowania Terenu.....                                                                                                                                                                                      | 4         |
| 1. Projektant - drogi - Piotr Nikiel .....                                                                                                                                                                                                    | 4         |
| 2. Projektant sprawdzający - drogi - Aleksander Kurczych .....                                                                                                                                                                                | 7         |
| Osoby biorące udział w opracowaniu Projektu Zagospodarowania Terenu.....                                                                                                                                                                      | 10        |
| 3. Projektant – kanalizacja deszczowa - Grzegorz Gliński.....                                                                                                                                                                                 | 10        |
| 4. Projektant sprawdzający – kanalizacja deszczowa – Paweł Kucharski .....                                                                                                                                                                    | 13        |
| 5. Projektant - oświetlenie uliczne – Ryszard Zych .....                                                                                                                                                                                      | 16        |
| <b>III. CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>                                                                                                                                                                                                               | <b>18</b> |
| 1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....                                                                                                                                                                                           | 18        |
| 2. PODSTAWA OPRACOWANIA .....                                                                                                                                                                                                                 | 18        |
| 3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....                                                                                                                                                                                              | 19        |
| 4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....                                                                                                                                                                                                 | 20        |
| 4.1. Droga .....                                                                                                                                                                                                                              | 20        |
| 4.1.1. Podstawowe dane techniczne.....                                                                                                                                                                                                        | 20        |
| 4.1.2. Rozwiązanie sytuacyjne.....                                                                                                                                                                                                            | 21        |
| 4.1.3. Rozwiązanie wysokościowe .....                                                                                                                                                                                                         | 22        |
| 4.1.4. Odwodnienie .....                                                                                                                                                                                                                      | 23        |
| 4.1.5. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków .....                                                                                                                                                                                    | 23        |
| 4.1.6. Układ komunikacyjny .....                                                                                                                                                                                                              | 24        |
| 4.1.7. Sposób dostępu do drogi publicznej .....                                                                                                                                                                                               | 24        |
| 4.2. Infrastruktura związana z drogą – wyposażenie drogi .....                                                                                                                                                                                | 24        |
| 4.2.1. Kanalizacja deszczowa .....                                                                                                                                                                                                            | 24        |
| 4.2.2. Oświetlenie uliczne.....                                                                                                                                                                                                               | 25        |
| 4.2.3. Kanał technologiczny .....                                                                                                                                                                                                             | 25        |
| 4.3. Infrastruktura niezwiązana z drogą .....                                                                                                                                                                                                 | 25        |
| 4.4. Opinia geotechniczna (kategoria geotechniczna obiektu budowlanego oraz warunki gruntowo – wodne) oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....                                                                        | 26        |
| 4.5. Zieleni .....                                                                                                                                                                                                                            | 26        |
| 5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....                                                                                                                                                                | 27        |
| 6. DANE INFORMUJĄCE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....                                        | 28        |
| 7. DANE INFORMUJĄCE, CZY TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ ..... | 28        |
| 8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO .....                                                                                                       | 28        |
| 9. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW I ICH OTOCZENIA.....                                                           | 28        |
| Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie .....                                                                           | 29        |
| 10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI.....                                                                                | 31        |
| 11. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH .....                                                                                                          | 31        |
| 12. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW.....                                                                                                                                                                                         | 31        |
| <b>IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>                                                                                                                                                                                                              | <b>33</b> |
| Rys. PZT.01. Projekt Zagospodarowania Terenu .....                                                                                                                                                                                            | 34        |
| Rys. PZT.02. Projekt Zagospodarowania Terenu .....                                                                                                                                                                                            | 35        |
| Rys. PZT.03. Projekt Zagospodarowania Terenu .....                                                                                                                                                                                            | 36        |

# I. OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Warszawa 10.07.2026

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d i 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane

Oświadczamy,

że Projekt Zagospodarowania Terenu dla:

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ - UL. KSIĘDZA PIOTRA SKARGI - NA ODCINKU OD UL. GROBELNEJ DO UL. 3 MAJA W M. PABIANICE WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INNYCH DRÓG GMINNYCH W ZAKRESIE SKRZYŻOWAŃ Z TĄ DROGĄ - UL. GROBELNA, UL. SOBIESKIEGO, UL. POPRZECZNA, UL. SZEWSKA, UL. KOPERNIKA, UL. BÓŻNICZNA**

Lokalizacja inwestycji: działki ewidencyjne nr 27, 30, 37, 85, 93, 99, 132 z obrębu P-13 oraz działka ewidencyjna nr 65/2 z obrębu P-14 w m. Pabianice, gmina Pabianice, powiat pabianicki, województwo łódzkie, jedn. ew. 100802\_1.

opracowany na zlecenie Inwestora:

### PREZYDENT MIASTA PABIANIC

ul. Zamkowa 16  
95-200 Pabianice

został wykonany zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami Prawa Budowlanego i zasadami wiedzy technicznej oraz, że jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

#### Osoby sporządzające Projekt Zagospodarowania Terenu

| <i>Branża</i>             | <i>Funkcja techniczna</i>  | <i>Imię i nazwisko</i>       | <i>Nr uprawnień / specjalności / nr Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa</i>  | <i>Podpis</i> |
|---------------------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Drogi<br>(branża wiodąca) | Projektant                 | mgr inż. Piotr Nikiel        | MAZ/0011/POOD/10<br>(spec. inżynierska - drogowa)<br>Nr PIIB – MAZ/BD/0476/10 |               |
| Drogi<br>(branża wiodąca) | Projektant<br>sprawdzający | mgr inż. Aleksander Kurczech | MAZ/0391/POOD/05<br>(spec. inżynierska - drogowa)<br>Nr PIIB – MAZ/BD/2568/01 |               |

#### Osoby biorące udział w opracowaniu Projektu Zagospodarowania Terenu

| <i>Branża</i>                                    | <i>Funkcja techniczna</i>  | <i>Imię i nazwisko</i>    | <i>Nr uprawnień / specjalności / nr Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa</i>    | <i>Podpis</i> |
|--------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Sanitarna<br>Kanalizacja deszczowa,<br>wodociągi | Projektant                 | mgr inż. Grzegorz Gliński | MAZ/0059/POOS/12<br>(spec. Instalacyjna sanitarna)<br>Nr PIIB – MAZ/IS/0400/12  |               |
| Sanitarna<br>Kanalizacja deszczowa,<br>wodociągi | Projektant<br>sprawdzający | mgr inż. Paweł Kucharski  | MAZ/0068/POOS/12<br>(spec. Instalacyjna sanitarna)<br>Nr PIIB – MAZ/IS/0607/12  |               |
| Elektro-energetyka<br>Oświetlenie uliczne        | Projektant                 | inż. Ryszard Zych         | St/403/82<br>(spec. sieci i instalacje elektryczne)<br>Nr PIIB - MAZ/IE/0029/01 |               |

## II. KOPIE DECYZJI NADANIA UPRAWNIENI BUDOWLANYCH I ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA - PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH ORAZ OSÓB BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU

Osoby sporządzające Projekt Zagospodarowania Terenu

1. Projektant - drogi - Piotr Nikiel

 MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131/215/10/D Warszawa, dnia 21 czerwca 2010 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.),

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
nadaje  
Panu Piotrowi Nikiel  
magistrowi inżynierowi  
urodzonemu dnia 6 marca 1978 roku w m. Sierpc, synowi Stanisława**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr MAZ/0011/POOD/10**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

**Szczegółowy zakres uprawnień**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:  
1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,  
2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:  
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:  
projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:  
1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;  
2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
*mgr inż. Piotr Nikiel*  
Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
MAZ/0011/POOD/10

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

#### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Piotr Nikiel  
ul. Marii Konopnickiej 2  
09-300 Żuromin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
*mgr inż. Piotr Nikiel*

Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
MAZ/0011/POOD/10



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-AU1-IJA-SHW \*

Pan PIOTR NIKIEL o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0476/10

adres zamieszkania

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-24 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

*mgr inż. Piotr Nikiel*

Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
MAZ/0011/POOD/10



sygn. akt. MAZ/7131/348/05/D

Warszawa, dnia 30 grudnia 2005 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt. 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 § 12 pkt. 1, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pan Aleksander Jan Kurczych**  
magister inżynier budownictwa drogowego  
urodzony 30 października 1947 roku w Miechowie, syn Mieczysława

uzyskał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr MAZ/0391/POOD/05

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności drogowej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

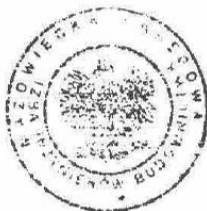
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Ryszard Chaciński

2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

3/ mgr inż. Irena Churska



**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
mgr inż. Piotr Nikiel

Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
MAZ/0011/POOD/10

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności drogowej**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

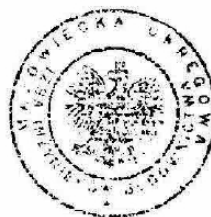
- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**II. Na mocy § 3 ust 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.**

**III. Na mocy § 18 ust 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:**

projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- 1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.



Otrzymują:

1. Pan Aleksander Jan Kurczych  
ul. Ceglana 6 m. 20  
05-803 Pruszków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
*mgr inż. Piotr Nikiel*

Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
MAZ/0011/POOD/10



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-XTE-UMD-C83 \*

Pan ALEKSANDER KURCZYCH o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/2568/01  
adres zamieszkania

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

*mgr inż. Piotr Nikiel*

Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
MAZ/0011/POOD/10

## Osoby biorące udział w opracowaniu Projektu Zagospodarowania Terenu

### 3. Projektant – kanalizacja deszczowa - Grzegorz Gliński



sygn. akt. MAZ/7131/417/12/S

Warszawa, dnia 02 lipca 2012 r.

#### DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.). art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
nadaje**

**Panu Grzegorzowi Mirosławowi Glińskiemu  
magistrowi inżynierowi  
urodzonemu dnia 26 lipca 1977 roku w Warszawie, synowi Wiesława**

#### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0059/POOS/12**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

#### **Szczegółowy zakres uprawnień**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**  
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**  
projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
*mgr inż. Piotr Nikiel*

Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
MAZ/0011/POOD/10

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstepuje się od uzasadniania decyzji.

#### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Mirosław Gliński

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
*mgr inż. Piotr Nikiel*

Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
MAZ/0011/POOD/10



o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-8SN-CN5-43B \*

adres zamieszkania

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-24 08:13:40 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





sygn. akt. MAZ/7131/220/12/S

Warszawa, dnia 02 lipca 2012 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:**  
nadaje

**Panu Pawłowi Janowi Kucharskiemu**  
magistrowi inżynierowi  
urodzonemu dnia 24 czerwca 1978 roku w Warszawie, synowi Ryszarda

### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0068/POOS/12**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

#### **Szczegółowy zakres uprawnień**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
*mgr inż. Piotr Nikiel*

Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
MAZ/0011/POOD/10

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

#### POUCZENIE

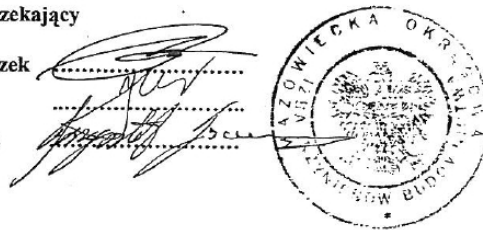
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Paweł Jan Kucharski

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
**mgr inż. Piotr Nikiel**

Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
MAZ/0011/POOD/10



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-LFH-WHM-J18 \*

Pan PAWEŁ JAN KUCHARSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0607/12

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-30 11:52:53 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
*mgr inż. Piotr Nikiel*

Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
MAZ/0011/POOD/10

URZĄD  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

Warszawa, dnia 29 lipca 1982

Nr ewidencyjny St-403/82

**STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie**

Na podstawie art. 18 ust. 5<sup>1</sup> i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 5 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

**STWIERDZAM**

że Ob. RYSZARD Z Y C H s. Jana

inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 09.11.1953 r.

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych:

- 1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych.



Z upoważnienia  
Prezydenta Miasta  
Int. Bogusław Domański  
2-44 Dyrektor Wydziału

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
*mgr inż. Piotr Nikiel*

Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
MAZ/0011/POOD/10



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-LZU-GTK-6U7 \***

Pan RYSZARD ZYCH o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0029/01

adres zamieszkania

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych  
dokonana przez:  
mgr inż. Piotr Nikiel  
02.12.2025 r.

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
*mgr inż. Piotr Nikiel*

*Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
MAZ/0011/POOD/10*

### **III. CZĘŚĆ OPISOWA**

#### **1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest „Przebudowa drogi gminnej - ul. Księżda Piotra Skargi - na odcinku od ul. Grobelnej do ul. 3 Maja w m. Pabianice wraz z przebudową innych dróg gminnych w zakresie skrzyżowań z tą drogą - ul. Grobelna, ul. Sobieskiego, ul. Poprzeczna, ul. Szewska, ul. Kopernika, ul. Bóźniczna”.

Lokalizacja inwestycji:

- pas drogowy - ul. Piotra Skargi - dz. ew. nr 30 z obr. P-13 oraz nr 65/2 z obr. P-14,
- pas drogowy - ul. Grobelna - dz. ew. nr 27 z obr. P-13,
- pas drogowy - ul. Sobieskiego - dz. ew. nr 37 z obr. P-13,
- pas drogowy ul. Poprzeczna - dz. ew. nr 93 z obr. P-13,
- pas drogowy ul. Szewska - dz. ew. nr 99 z obr. P-13,
- pas drogowy ul. Kopernika - dz. ew. nr 132 z obr. P-13,
- pas drogowy ul. Bóźniczna - dz. ew. nr 85 z obr. P-13,

w m. Pabianice, gmina Pabianice, powiat pabianicki, województwo łódzkie, jedn. ew. 100802\_1.

Zakres zamierzenia budowlanego dotyczy odcinków dróg, kanalizacji deszczowej oraz instalacji elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego.

Kategoria obiektów budowlanych - IV (elementy dróg publicznych), XXV (drogi), XXVI (sieci).

#### **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Projekt został opracowany na podstawie:

1. Prawo Budowlane
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518).
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
4. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
5. Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 15 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych

6. Normatywów i norm branżowych.
7. Podkładu geodezyjnego.
8. Pozyskanych uzgodnień, opinii, warunków, decyzji.

### **3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Inwestycja położona w mieście Pabianice, gmina Pabianice, powiat pabianicki, województwo łódzkie - jest to odcinek istniejącej drogi gminnej ulicy Księdza Piotra Skargi od ul. Grobelnej do ul. 3 Maja.

Obecnie teren przeznaczony pod inwestycję – tj odcinek ok. 665 m drogi gminnej – w całości jest zabudowany – w postawie nawierzchni utwardzonych jezdni bitumicznych, chodników, zjazdów. Szerokości istniejącej jezdni ulicy jest nieregularna i oscyluje w szerokościach od 5,0m do ~9,00m. Liczne powierzchnie chodnikowe o zróżnicowanych szerokością stanowią dojścia do zlokalizowanych na przeważających odcinkach bezpośrednio usytuowanych budynków. Ze względu na szczególny charakter lokalizacji drogi – bliskie sąsiedztwo istniejącej ścisłej zabudowy, projekt przewiduje dostosowanie wysokościowe dojść i dojazdów do nieruchomości. Dojścia do bezpośrednich wejść z chodników do budynków stanowią liczne schody.

Zgodnie z posiadaną mapą do celów projektowych, na terenie inwestycji zlokalizowane są istniejące sieci uzbrojenia terenu w postaci sieci elektroenergetycznej, sieci telekomunikacyjnej i sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej, wodociągu. Wszystkie kolidujące z rozbudową drogi odcinki sieci kanalizacji deszczowej zostaną przebudowane. Nie wyklucza się istnienia innych, niezinventaryzowanych elementów infrastruktury technicznej zlokalizowanej w obrębie planowanej inwestycji. W przypadku zlokalizowania niezinventaryzowanego istniejącego uzbrojenia jak również dla istniejącego uzbrojenia, wszelkie prace drogowe w bezpośredniej bliskości należy wykonywać pod nadzorem właścicieli lub użytkowników tego uzbrojenia w sposób ręczny.

Na odcinku projektowanej ulicy występują nieliczne trawniki, w których zlokalizowane są istniejące drzewa. Projektowana inwestycja koliduje z kilkoma drzewami – docelowo drzewa będące w kolizji zostaną usunięte.

## 4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 4.1. Droga

#### 4.1.1. Podstawowe dane techniczne

##### Droga gminna - ul. Piotra Skargi

|                                      |                                                     |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Kategoria drogi                      | - gminna                                            |
| Klasa drogi                          | - L (lokalna)                                       |
| Kategorii ruchu                      | - KR3                                               |
| Długość                              | - 665.85 m                                          |
| Szerokość jezdni                     | - 5,00 m (od km 0+000 do km~0+060)                  |
| - w typowym przekroju, nie wliczając | - 7,50 m (od km ~0+060 do km~0+278)                 |
| poszerzeń na łukach poziomych        | - 6,00 m (od km ~0+281~0+278)                       |
| Szerokość chodników                  | - min. 1,80 m (nie wliczając krawężników i obrzeży) |
| Szerokość drogi rowerowej            | - min. 2,00 m (nie wliczając krawężników i obrzeży) |

##### Droga gminna – ul. Grobelna

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Kategoria drogi     | - gminna                 |
| Klasa drogi         | - L (lokalna)            |
| Kategorii ruchu     | - KR3                    |
| Długość             | - ~3,10 m                |
| Szerokość jezdni    | - ~6,00 m (istniejąca)   |
| Szerokość chodników | - min. 1,80 m (wg planu) |

##### Droga gminna – ul. Sobieskiego

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Kategoria drogi     | - gminna                 |
| Klasa drogi         | - L (lokalna)            |
| Kategorii ruchu     | - KR3                    |
| Długość             | - ~4,60 m                |
| Szerokość jezdni    | - ~6,25 m (istniejąca)   |
| Szerokość chodników | - min. 1,80 m (wg planu) |

##### Droga gminna – ul. Poprzeczna

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Kategoria drogi     | - gminna                   |
| Klasa drogi         | - L (lokalna)              |
| Kategorii ruchu     | - KR3                      |
| Długość             | - ~10,90 m                 |
| Szerokość jezdni    | - 6,00~5,85 m (istniejąca) |
| Szerokość chodników | - min. 1,80 m (wg planu)   |

##### Droga gminna – ul. Szewska

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Kategoria drogi     | - gminna                 |
| Klasa drogi         | - Z (zbiorcza)           |
| Kategorii ruchu     | - KR3                    |
| Długość             | - ~18,50 m               |
| Szerokość jezdni    | - ~5,75 m (istniejąca)   |
| Szerokość chodników | - min. 1,80 m (wg planu) |

#### Droga gminna – ul. Kopernika

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Kategoria drogi     | - gminna                 |
| Klasa drogi         | - L (lokalna)            |
| Kategorii ruchu     | - KR3                    |
| Długość             | - ~48,00 m               |
| Szerokość jezdni    | - ~7,50m (istniejąca)    |
| Szerokość chodników | - min. 1,80 m (wg planu) |

#### Droga gminna – ul. Bóźniczna

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Kategoria drogi     | - gminna                 |
| Klasa drogi         | - Z (zbiorcza)           |
| Kategorii ruchu     | - KR3                    |
| Długość             | - ~5,00 m                |
| Szerokość jezdni    | - ~6,25m (istniejąca)    |
| Szerokość chodników | - min. 1,80 m (wg planu) |

#### Zjazdy zwykłe

|                                  |                                           |
|----------------------------------|-------------------------------------------|
| Długość zjazdów                  | - wg planu                                |
| Szerokość jezdni zjazdu          | - wg planu                                |
| Szerokość poboczy                | - min. 0,75 m                             |
| Promienie łuków lub skosy        |                                           |
| łącznie krawędzie zjazdu i drogi | - min. 5,0 m lub skosy 1m x 1m (wg planu) |
| Nośności zjazdów                 | - min. 100 kN/oś                          |

#### **Długość łączna projektowanych dróg nie przekracza 1 km**

### **4.1.2. Rozwiązanie sytuacyjne**

Projekt przewiduje przebudowę drogi gminnej – odcinka ul. Księdza skargi od ul. Grobelnej do ul. 3 Maja. Zgodnie z oczekiwaniami zarządcy drogi, cały odcinek drogi geometrycznie został zaprojektowany w taki sposób, by przy jednoczesnym ujednoliceniu zmiennej aktualnie szerokości jezdni, zapewnić jak największą liczbę miejsc postojowych – przy zachowaniu optymalnych warunków dla ruchu pieszego, rowerowego z zachowaniem warunków bezpieczeństwa.

Na początkowym odcinku od ul. Grobelnej do łuku zbliżonego do kąta prostego – czyli do lokalnego pikietażu ~0+060, zaprojektowano jednokierunkową jezdnię szerokości 5,0m z możliwością jednostronnego parkowania. Jednokierunkowy odcinek od km 0+060 o szerokości jezdni 7,50m z możliwością obustronnego postoju zaprojektowano do istniejącego skrzyżowania z ul. Bugaj. Od ul. Bugaj do km ~280 zaprojektowano dwukierunkową jezdnię szer. 7,50m z możliwością dwustronnego postoju. Od km ~280 jezdnie posiada szerokość 6,00m, a miejsca postoju zostały zapewnione w części na powierzchni utwardzonych chodników i w

części w projektowanych zatokach postojowych z możliwością postoju prostopadłego lub równoległego – szczegóły rozwiązań wg planu sytuacyjnego.

Ze względu na szczególny charakter lokalizacji drogi – w znacznej części bezpośrednio sąsiedztwo istniejącej ścisłej zabudowy, projekt przewiduje dostosowanie geometryczne i wysokościowe dojazdów do nieruchomości. Wzdłuż całej projektowanej drogi zapewniono obustronne chodniki o szerokościach dostosowanych do warunków terenowych. W ramach projektu należy również przewidzieć regulację geometryczną jak i wysokościową istniejących schodów terenowych i rampy – dojazdów do wejść budynków i furtek.

Wzdłuż projektowanej drogi projekt przewiduje regulacje geometryczne łuków istniejących skrzyżowań, jak również w kilku przypadkach regulacje szerokości jezdni krzyżujących się z ul. Piotra Skargi innych dróg gminnych – w tym, licząc od ul. Grobelnej, skrzyżowań z ulicami: ul. Bugaj, ul. Sobieskiego, ul. Poprzeczna, ul. Szewska, ul. Kopernika, ul. Bożniczna, ul. Boczna i w nieznacznym stopniu południowy łuk wlotu z ul. 3 Maja. Przez jezdnie wszystkich skrzyżowań zaaprobowano przejścia dla pieszych.

Zgodnie z wskazaniem Zarządcy drogi – w pasie ul. Kopernika i rejonie skrzyżowania z ul. Piotra Skargi zaprojektowano odcinki dróg rowerach.

Wzdłuż projektowanej drogi zostaną odtworzone w nowych geometriach wszystkie istniejące zjazdy – jako zjazdy zwykłe o szerokościach zgodnych ze stanem faktycznym – wymiary zjazdów wg planu sytuacyjnego.

W trakcie realizacji robót należy zapewnić nadzór geodezyjny.

#### **4.1.3. Rozwiązanie wysokościowe**

Projektowana jezdnia drogi posiadać będzie nową niweletę, dostosowaną do istniejących warunków wysokościowych terenu. Na początkowym i końcowym odcinku (na połączeniach z istn. jezdniami) droga została wysokościowo dostosowana do rzędnych istniejących dróg stanowiących jej kontynuację. Na początkowym odcinku (ok. 60m) przyjęto jednostronny przekrój drogi o spadku poprzecznym równym 2%, na dalszym przekrój dwustronny o spadku poprzecznym 2%. Ze względu na szczególny charakter lokalizacji drogi – bliskie sąsiedztwo istniejącej ścisłej zabudowy, projekt przewiduje dostosowanie wysokościowe dojazdów do nieruchomości.

Projekt przewiduje również wykonanie wyniesieni wysokościowych w postaci najazdów bitumicznych progów zwalniających oraz wyniesionej tarczy przestrzeni w rejonie skrzyżowań ul. Piotra Skargi z ulicami Kopernika i Bożniczej.

Zaprojektowane spadki podłużne i poprzeczne zapewniają odpowiedni spływ wód opadowych do kanalizacji deszczowej.

Dopuszcza się regulacje wysokościowe istniejących schodów, ramp najazdowych stanowiących bezpośrednie wejścia do budynków.

#### **UWAGA**

**W trakcie realizacji należy zapewnić nadzór geodezyjny.**

**Wykonawca, przed wykonaniem korytowania i obsadzania krawężników, zobowiązany jest dokonać w terenie sprawdzenia wysokości projektowanej niwelety i dowiązanych elementów drogowych (krawędzi projektowanych jezdni, krawędzi chodników) w odniesieniu do istniejącej zabudowy. Na etapie realizacji należy dokonać sprawdzeń dowiązań wysokościowych do istniejących dróg wewnętrznych przy wjazdach bramowych, wejść do budynków, wejść na tereny sąsiednie (rzędne chodników przy furtkach) – przy założeniu maksymalnych pochyłeń chodnika (pochylenie poprzeczne max 3%, pochylenie podłużne max 5%) – z zapewnieniem spadków w kierunku jezdni.**

#### **4.1.4. Odwodnienie**

Odwodnienie drogi zostanie zapewnione przez spływ wód opadowych do projektowanych wpustów ulicznych i dalej projektowaną kanalizacją deszczową. do zlokalizowanego pod jezdnią odpowiedniego zbiornika rozsączającego. Część powierzchni chodnikowych i dróg rowerowych będą odwadniane powierzchniowo do przyległych powierzchni trawnikowych.

W ramach realizacji przebudowy dogi zostanie wykonany odcinek kanalizacji deszczowej, nowe wpusty drogowe oraz regulacja wysokościowa wpustów istniejących. Część istniejących wpustów zostanie zdemonstrowana.

Projekt kanalizacji deszczowej stanowi odrębny projekt architektoniczno-budowlany.

#### **4.1.5. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Wody opadowe z terenu inwestycji – tj. z utwardzonych powierzchni drogowych - zostaną odprowadzone za pomocą odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych projektowanych nawierzchni – dla całego odcinka ulicy bezpośrednio do istniejącej i projektowanej kanalizacji deszczowej przez wpusty drogowe.

Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych nie spowoduje zmiany jakości wód podziemnych, a także nie będzie miało wpływu na realizację celów środowiskowych dla nich określonych.

#### **4.1.6. Układ komunikacyjny**

Projektowany układ drogowych - jezdnie wraz z chodnikami, drogami rowerowymi, zapewnią możliwość komunikacyjną dla ruchu pojazdów jak i pieszych i rowerzystów.

Projektowany odcinek drogi gminnej aktualnie jak i w przyszłości posiada powiązania z innymi drogami publicznymi w postaci skrzyżowań.

Pod względem komunikacyjnym projektowana droga posiadać będzie bardzo dobre połączenie z istniejącym układem dróg publicznych.

#### **4.1.7. Sposób dostępu do drogi publicznej**

Projektowane obiekty budowlane – tj. odcinki dróg same w sobie są drogami publicznymi posiadającymi połączenie z istniejącą siecią dróg publicznych.

### **4.2. Infrastruktura związana z drogą – wyposażenie drogi**

#### **4.2.1. Kanalizacja deszczowa**

Projektowane kanały deszczowe przebiegać będą w pasie przebudowywanej drogi gminnej. Projektowane kanały będą odbierać wody opadowe lub roztopowe spływające z przebudowywanej drogi. Lokalizację kanałów deszczowych przedstawiono na planie sytuacyjnym. Zaprojektowano rozbiórkę istniejących studzienek ściekowych i przykanalików kolidujących z projektowanymi rozwiązaniami drogowymi.

Zaprojektowano kanały deszczowe średnicy 315 mm i przykanaliki średnicy 160-200mm.

Na kolektorach grawitacyjnych zaprojektowano studnie rewizyjne i połączeniowe włączowe z kręgów betonowych  $\phi 1000-1200\text{mm}$ , z niecentrycznym wejściem z włączami żeliwno betonowymi ciężkimi  $\phi 600\text{mm}$  klasy D400 o nośności 40 t w drogach.

Wody opadowe i roztopowe będą ujmowane z nawierzchni za pomocą studzienek ściekowych (wpustów deszczowych), betonowych  $\text{Ø}500\text{mm}$ , z osadnikiem gł. 1,0m. Wpust ściekowy uliczny, żeliwny  $420 \times 620\text{mm}$  H=150mm, z uchylną pokrywą i kratą poziomą, klasy D400, rozmieszczone zgodnie z lokalizacją ustaloną w projekcie drogowym.

Dla przedmiotowej inwestycji, miejscowo zastosowano odwodnienia liniowe - koryta z betonu zbrojonego C35/45. Materiały stosowane do wykonania odwodnień

liniowych betonowych muszą posiadać dokumenty stwierdzające ich zgodność z normą europejską dotyczącą odwodnień liniowych tj. PN EN 1433.

Projektowane urządzenia do odprowadzania wglębnego spełniają warunki nośności podłoża pod jezdnię dla kategorii ruchu KR3.

Szczegóły techniczne ujęto w Projekcie Architektoniczno-Budowlanym.

#### **4.2.2. Oświetlenie uliczne**

Instalacja elektroenergetyczna oświetlenia ulicznego jest liniowym obiektem budowlanym, stanowiącym wyposażenie drogi – jego parametrem charakterystycznym jest długość – nie przekracza 1km.

W ramach przebudowy instalacji doświetlenia przejścia przez ul. Piotra Skargi należy zdemontować istniejące dwa słupy doświetlenia likwidowanego przejścia łącznie z wysięgnikami i fundamentami. Zdemontowane słupy zamontować ponownie w miejscu wskazanym na planie sytuacyjny. Istniejący kabel oświetleniowy zmuflować za pomocą mufy termokurczliwej z odcinkiem kabla tego samego typu i wprowadzić do przestawionego słupa, zaś drugi odcinek ułożyć pomiędzy przestawionymi słupami i podłączyć pod zaciski tabliczek bezpiecznikowych w słupach. Po zakończeniu robót wykonać pomiary ochrony przeciwporażeniowej słupów i rezystancji izolacji kabli.

#### **4.2.3. Kanał technologiczny**

Zgodnie zapisami art. 39 ust. 6ba pkt. 2 ustawy o drogach publicznych - obowiązek budowy kanału technologicznego nie dotyczy przypadku budowy lub przebudowy drogi jeżeli w pasie drogowym została już zlokalizowana kanalizacja kablowa lub został już zlokalizowany kanał technologiczny. W związku ze zlokalizowaniem w pasie drogowym ul. Piotra Skargi istniejącej kanalizacji kablowej, nie ma konieczności budowy kanału technologicznego.

#### **4.3. Infrastruktura niezwiązana z drogą**

Zgodnie z posiadaną mapą do celów projektowych, na terenie inwestycji zlokalizowane jest istniejące naziemne i podziemne uzbrojenie terenu w postaci m.in. sieci telekomunikacji, linie elektroenergetyczne, wodociąg, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa. Kolidujące z nowoprojektowaną drogą sieci kanalizacji deszczowej zostaną przebudowane.

Nie wyklucza się istnienia innych, niezainwentaryzowanych elementów infrastruktury technicznej zlokalizowanej w obrębie planowanej inwestycji. W przypadku zlokalizowania niezainwentaryzowanego istniejącego uzbrojenia jak również dla istniejącego uzbrojenia, wszelkie prace drogowe w bezpośredniej bliskości należy wykonywać pod nadzorem właścicieli lub użytkowników tego uzbrojenia w sposób ręczny.

#### 4.4. Opinia geotechniczna (kategoria geotechniczna obiektu budowlanego oraz warunki gruntowo – wodne) oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

W wyniku przeprowadzonych badań podłoża gruntowego na terenie inwestycji stwierdzono **proste warunki gruntowe** oraz zgodnie z § 4 pkt. 3, Dz.U. 2012 nr 0 poz. 463 z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych droga należy do **drugiej kategorii geotechnicznej** – wykopy przekraczają głębokości 1,2m, nasyp nie przekraczają wysokości 3,0m.

Uwzględniając **proste warunki gruntowe** i **drugą kategorię geotechniczną** obiektu budowlanego nie jest wymagane sporządzanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej. Badania podłoża gruntowego wraz z projektem geotechnicznym umieszczono w załączniku do Projektu Budowlanego – TOM III – ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.

Zgodnie z wnioskami opracowania geotechnicznego nośnym podłożem dla posadowienia podbudowy (konstrukcji nawierzchni) jest dolna warstwa geotechniczna wykopu – dlatego należy każdorazowo sprawdzać czy podłoże może być zagęszczone do wskaźnika zagęszczenia  $\geq 1,03$  oraz wtórnym modułem odkształcenia  $\geq 120\text{MPa}$ . W przypadku występowania w podłożu gruntów różnych od G1 należy doprowadzić podłoże do gruntu G1 za pomocą stylizacji cementem.

#### 4.5. Zieleń

Na terenie inwestycji zlokalizowane są kolidujące z projektowaną drogą drzewa. Zgodnie z posiadaną przez inwestora decyzją zezwalającą na wycinkę drzew (decyzja uzyskana poza procedurą projektu przebudowy drogi) – do karczowania przewiduje się 6 drzew – lokalizacja drzew pokazana na planie sytuacyjnym. W ramach rekompensaty przyrodniczej inwestor zobowiązany jest do tzw. nasadzeń zastępczych w ilości 12 drzew. Na planie wskazano orientacyjne lokalizacje nowych drzew. Dopuszcza się sadzenie drzew w innej lokalizacji jak wskazana na

planie, po uzgodnieniu z zarządcą drogi. Nowe nasadzenia nie wymagają procedury pozwolenia ani zgłoszenia.

Drzewa istniejące przewidziane do zachowania, znajdujące się w odległości do 4 m od granicy robót budowlanych, wymagają zabezpieczenia na czas budowy poprzez odeskowanie pni. Należy zachować szczególną ostrożność podczas prac ziemnych, by nie naruszyć systemu korzeniowego a w szczególności głównych korzeni szkieletowych.

Roboty prowadzone w bliskości ewentualnych istniejących drzew należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, mając na uwadze istniejący system korzeniowy oraz koronę. W przypadku konieczności wykonania wykopów poniżej systemu korzeniowego, przypadki takie należy skonsultować z projektantem zieleni oraz z odpowiednimi jednostkami zarządzającymi istniejącym drzewostanem.

Projekt uwzględnia usunięcie humusu z powierzchni trawników. W obrębie projektowanej inwestycji nie ma pomników przyrody ani zieleni szczególnie chronionej. Układ istniejącej zieleni pokazano na rysunkach PZT.

## **5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Powierzchnie poszczególnych projektowanych części zagospodarowania terenu wynoszą:

|                                                                                         |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| - jezdnie bitumiczne dróg                                                               | - 4660 m <sup>2</sup> |
| - jezdnie betonowe dróg (postój autobusu)                                               | - 61 m <sup>2</sup>   |
| - nawierzchnie kostki kamiennej (ścieki)                                                | - 75 m <sup>2</sup>   |
| - jezdnie zjazdów z kostki betonowej                                                    | - 667 m <sup>2</sup>  |
| - jezdnie z kostki beton. (zatoki postojowe, wzmocnione chodniki z możliwością postoju) | - 610 m <sup>2</sup>  |
| - drogi rowerowe bitumiczne                                                             | - 243 m <sup>2</sup>  |
| - chodniki i pasy buforowe z płyt betonowych                                            | - 3015 m <sup>2</sup> |
| - trawniki                                                                              | - 1360 m <sup>2</sup> |

**6. DANE INFORMUJĄCE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Dla przedmiotowej inwestycji nie ma szczególnych ograniczeń i zakazów w zagospodarowaniu terenu – przedmiotowa inwestycja realizowana będzie w trybie zgłoszenia zamiaru realizacji robót budowlanych i jest zgodna z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu Starego Miasta w Pabianicach ograniczonego: rz. Dobrzyńką na odcinku od ul. gen. St. "Grota" Roweckiego do ul. Zamkowej, ul. Grobelną, ul. Lipową, terenem Parku im. J. Słowackiego, ul. Garncarską, ul. Majdany, narożnikami u zbiegu ulic Konstantynowskiej i Bóźnicznej z ul. Zamkową oraz Bóźnicznej i Kopernika z ul. Piotra Skargi i ul. Bugaj – Uchwała NR XII/87/03 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 27 czerwca 2003 r.

**7. DANE INFORMUJĄCE, CZY TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ**

Teren budowy nie jest wpisany do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków, a zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

**8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO**

Nie dotyczy. Inwestycja znajduje się poza granicami terenów górniczych.

**9. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW I ICH OTOCZENIA**

Projektowana inwestycja nie ma cech zagrażających dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz ich otoczenia, nie jest przedsięwzięciem mogącym zawsze znacząco oddziałującym na środowisko. Ze względu na długość inwestycji nie przekraczającą 1km inwestycja nie jest zakwalifikowana do

potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko – w związku z tym nie ma konieczności uzyskiwać decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Charakter projektowanego zagospodarowania działki nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska.

Roboty drogowe prowadzone będą w technologii zmechanizowanej i ręcznej. W miejscach zbliżeń do istniejącej i nowobudowanej infrastruktury technicznej prace będą wykonywane ręcznie pod ścisłym nadzorem kierownika budowy. Nie przewiduje się wariantowych rozwiązań przedsięwzięcia. Pracujący sprzęt na placach będzie miał własne środki napędowe i nie wymaga zasilania zewnętrznego. Stosowane materiały kopalne pochodzą ze źródeł kopalnianych spoza terenu budowy.

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji robót powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

**Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

pod względem:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków
- wody opadowe z pasa drogowego tj. jezdni, chodników, zjazdów odprowadzane będą za pomocą projektowanej kanalizacji deszczowej oraz projektowanego systemu rozsączania.
- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,
- w fazie budowy zachodzić będzie emisja ze spalania paliw przez maszyny budowlane oraz emisja pyłu z prac przygotowawczych pod budowę drogi. W fazie budowy drogi wielkość emisji z maszyn roboczych może powodować przekroczenia stężeń jednogodzinnych dwutlenku azotu w bezpośredniej bliskości pasa drogowego, nie powinna powodować przekroczeń dopuszczalnych stężeń w powietrzu dla pozostałych substancji. Prognozowane oddziaływanie budowy drogi na stan powietrza zamknie się w granicach planowanego pasa drogowego lub w bezpośredniej jego bliskości w związku z czym nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na zdrowie ludzi. W fazie eksploatacji nie będzie występować ponadnormatywne oddziaływanie w zakresie emisji do powietrza zanieczyszczeń spalania paliw silnikowych. Eksploatacja drogi nie spowoduje negatywnych skutków dla zdrowia ludzi w aspekcie emisji substancji do powietrza atmosferycznego.
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

- w fazie budowy powstawać będą odpady z robót ziemnych, układania nawierzchni drogi itp. Powstające z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej, będą w odpowiedni sposób zagospodarowane lub poddane utylizacji (unieszkodliwieniu) zgodnie z Ustawą o odpadach. Ilość i rodzaj zanieczyszczeń powstających w wyniku eksploatacji drogi warunkuje szereg czynników. Najważniejszymi są: natężenie ruchu i jego rodzaj oraz kategoria drogi, przy czym w największym stopniu ilość i rodzaj odprowadzanych z dróg zanieczyszczeń zależy od natężenia ruchu. W trakcie eksploatacji drogi nie przewiduje się powstawania znaczących ilości odpadów. Przewiduje się natomiast występowanie typowych odpadów komunalnych (makulatura, szkło, tworzywa sztuczne, metale), które powstają w wyniku użytkowania dróg, w szczególności – wyrzucania śmieci z przejeżdżających pojazdów oraz odpady związane z utrzymaniem jezdni – szczególnie w okresie zimowym. Nie zachodzi konieczność planowania i podejmowania środków technicznych minimalizujących oddziaływanie gospodarki odpadami na stan środowiska i zdrowie ludzi.).
- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.
- z realizacją projektowanej drogi będzie związana okresowa uciążliwość hałasowa powodowana pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów transportujących materiały. Zgodnie z założeniami koncepcyjnymi uciążliwość ta będzie dotyczyła okresu ok. 4 miesięcy. Prace prowadzone będą 6 dni w tygodniu w godzinach 7:00-18:00. Hałas emitowany do środowiska będzie posiadał zmienne natężenie w czasie i zależny będzie od aktualnie wykonywanej czynności budowlanej (usuwanie istniejącej jezdni, wykonywanie wykopów, zagęszczanie podłoża, itp.). Poziomy mocy akustycznej poszczególnych maszyn wahają się od 90 do 115 dB. Oznacza to, że w pobliżu pasa budowy drogi równoważny poziom hałasu będzie się kształtował na poziomie ok. 65 -70 dB w zależności od rodzaju wykorzystywanych maszyn i etapu budowy. Nie przewiduje się, by prace realizacyjne mogły powodować nadmierną uciążliwość hałasową w sąsiedztwie planowanej inwestycji. Na etapie budowy mogą występować drgania spowodowane pracą specjalistycznych maszyn budowlanych. Pracownicy wykonujący prace związane z powstawianiem drgań zobowiązani są do przestrzegania wytycznych i przepisów dot. bezpieczeństwa pracy. Na etapie eksploatacji, ze względu na fakt, że projektowana trasa będzie nowo wybudowaną, stąd też nawierzchnia, po której będą przemieszczać się pojazdy będzie gładka. Pojazdy poruszające się po takiej drodze emitują mniejsze wibracje, dlatego też powoduje to minimalne oddziaływania na otoczenie. Drgania, których źródłem są samochody osobowe, mikrobusy i małe wozy dostawcze, są z punktu widzenia powstawania drgań mechanicznych – nieistotne. Dla

projektowanej drogi nie przewiduje się występowania promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne
- istniejący drzewostan - lokalizacja drogi częściowo koliduje z istniejącym drzewostanem. Projekt przewiduje inwentaryzację oraz plan wycinek kolidujących z budową drzew. Wszystkie pozostałe drzewa na czas prac zostaną zabezpieczone,
- powierzchnia ziemi, gleba - projekt przewiduje powierzchniowe usunięcie warstwy humusu w fazie budowy i jej rekultywację przez splantowanie, nawiezenie ziemią urodzajną i obsianiem trawą w pozostających częściach - trawnikach, skarpach,
- wody powierzchniowe - dopuszczalne wartości stężeń zanieczyszczeń (w szczególności stężenie zawiesiny ogólnej oraz węglowodorów ropopochodnych) po podczyszczeniu wód na urządzeniach oczyszczających będą dotrzymane - nie stanowi zagrożenia dla zdrowia ludzi.

#### **10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI**

Nie dotyczy.

#### **11. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

Nie dotyczy

#### **12. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW**

Dla projektowanej inwestycji, obszar oddziaływania inwestycji po jej zrealizowaniu zawiera się w całości w granicach projektowanego pasa drogowego.

Obszar oddziaływania obiektu określono w oparciu o następujące przepisy prawa:

| Podstawa formalno-prawna                                                                                | Przepis/ograniczenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Ustawa z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r poz. 1333 z późn. zmianami) m.in. art. 5 | <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ brak ograniczeń w lokalizowaniu w sąsiedztwie innych przylegających obiektów</li> <li>⇒ inwestycja umożliwia dostęp do dróg publicznych dla działek przylegających</li> <li>⇒ inwestycja zapewnia warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób,</li> <li>⇒ inwestycja zapewnia ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby,</li> <li>⇒ inwestycja zapewnia prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych zapewniając ochronę terenów bezpośrednio przyległych</li> <li>⇒ inwestycja zapewnia płynność ruchu na projektowanym odcinku drogi poprzez zapewnienie prawidłowych rozwiązań komunikacyjnych</li> </ul> |

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518) - m.in. §5, §7, §9, §10 . | ⇒ inwestycja zapewnia wymagana bezpieczeństwa ruchu drogowego                                                                                                                                           |
| 3. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460) m.in. art. 35, art. 38, art. 39, art. 42, art. 43                                                       | ⇒ inwestycja nie powoduje zagrożenia i utrudnień ruchu drogowego<br>⇒ inwestycja nie powoduje niszczenia lub uszkodzenia drogi i jej urządzeń<br>⇒ inwestycja umożliwia prawidłowe funkcjonowanie drogi |
| 4. Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)      | ⇒ budowa w przyjętej skali nie będzie generować poziomu hałasu przekraczające wartości normatywne                                                                                                       |
| 5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)            | ⇒ obszar oddziaływania obiektu uwzględnia zapisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy<br>⇒ na etapie budowy wykonawca zobowiązany jest do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia          |

*mgr inż. Piotr Nikiel*  
 Upr. bud. do projektowania  
 bez ograniczeń w specjalności drogowej  
 MAZ/0011/POOD/10

## **IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Rys. PZT.01. Projekt Zagospodarowania Terenu

Rys. PZT.02. Projekt Zagospodarowania Terenu

Rys. PZT.03. Projekt Zagospodarowania Terenu